

**Verejný obstarávateľ:**

Obec Čeláre, Obecný úrad Čeláre 120, 991 22 Bušince, SR

**Názov predmetu zákazky:**

Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

## Výzva na predloženie cenovej ponuky

zákazka s nízkou hodnotou podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

**Názov:** Obec Čeláre  
**Sídlo:** Obecný úrad Čeláre 120, 991 22 Bušince  
**IČO:** 00319252  
**DIČ:** 2021243114  
**Zastúpeným:** Vojtech Ádám, starosta obce  
**Email:** [obec.celare@gmail.com](mailto:obec.celare@gmail.com)  
**tel.:** +421 907856579

**Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:**

Meno a priezvisko: Michal Kováč

### 2. Predmet zákazky

- 2.1. Názov zákazky:  
„Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku“
- 2.2. Kódy CPV, spoločný slovník obstarávania:  
Hlavný slovník CPV: 45000000-7 Stavebné práce
- 2.3. Druh zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác
- 2.4. Bežná dostupnosť v zmysle ustanovenia § 2 ods.5 písm. o) v spojení s ods.6 a7 zákona o verejnom obstarávaní:  
Nie bežne dostupná práca/tovar/služba.
- 2.5. Typ zmluvy: Zmluva o dielo
- 2.6. Termín realizácie zmluvného záväzku/lehota dodania predmetu zákazky:  
Do 180 dní odo dňa prevzatia staveniska na základe platnej a účinnej Zmluvy o dielo ako výsledku verejného obstarávania.
- 2.7. Postup verejného obstarávania: Zákazka podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZoVO“).

### 3. Miesto realizácie predmetu zákazky

- 3.1. Miesto dodania predmetu zákazky: Dom smútku v obci Čeláre na parcelách č. 823/2, 835/6,7, 1051/3.

### 4. Opis predmetu zákazky a jeho rozsah

- 4.1 Predmetom zákazky sú Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku.



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Čeláre, Obecný úrad Čeláre 120, 991 22 Bušince, SR

**Názov predmetu zákazky:**

Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

Opis predmetu zákazky a jeho technická špecifikácia je uvedená v prílohe projektová dokumentácia a je pre všetkých uchádzačov záväzný.

Ponuku je potrebné predkladať v súlade s uvedenou projektovou dokumentáciou.

Ak sa v opise predmetu zákazky vyskytuje požiadavka s odvolaním sa na výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu/výroby, keď nemožno opísať predmet zákazky presnejšie, objednávateľ dovoľuje aj ekvivalent, pričom kvalita ponúkaného ekvivalentu musí byť rovnaká alebo lepšia od požadovanej.

Rovnakú alebo lepšiu kvalitu navrhovaného ekvivalentu musí dodávateľ odôvodniť na samostatnom liste ponuky.

**5. Obhliadka miesta:**

5.1 Zúčastnený sa telefonicky nahlási na konkrétny termín obhliadky aspoň jeden deň vopred pred plánovaným termínom u p. starostu obce.

**6. Variantné riešenie:** neumožňuje sa

**7. Predpokladaná hodnota zákazky:** 51.714,04 € bez DPH

**8. Predkladanie cenových ponúk**

8.1 Cenové ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene €.

8.2 Cenová ponuka predmetu zákazky, ktorá zahŕňa aj všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky, sa predkladá na celý predmet zákazky.

8.3 Lehota na predloženie cenových ponúk určená do **28.11.2017 do 15:20 hod.**

8.4 Spôsob predkladania a označenia ponúk

Cenové ponuky sa doručujú v listinnej podobe v uzatvorených obálkach s označením „**VO – NEOTVÁRAŤ - DS Čeláre**“ alebo prostredníctvom e-mailu s označením správy **VO–NEOTVÁRAŤ-DS Čeláre**, pričom e-mail je potrebné zabezpečiť aspoň vyžiadanim si potvrdenia o jeho prečítaní a následným odoslaním verejnému obstarávateľovi potvrdenia o prečítaní e-mailu s ponukou.

8.5 Adresa/miesto predkladania/doručenia ponúk:

AUTORITA, s.r.o., Popradská 78, 040 11 Košice

e-mail: [autorita3@gmail.com](mailto:autorita3@gmail.com), +421 915934159

Pri predkladaní ponúk je rozhodujúci termín doručenia ponuky v lehote uvedenej v bode 8.3 na miesto doručenia uvedené v tomto bode výzvy.

**9. Lehota viazanosti ponúk:** do **30.12.2018**

**10. Podmienky financovania predmetu zákazky**

10.1 Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa s podporou nenávratného finančného príspevku, bez preddavkov.



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Čeláre, Obecný úrad Čeláre 120, 991 22 Bušince, SR

**Názov predmetu zákazky:**

Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

10.2 Úhrada faktúry bude realizovaná formou bezhotovostného prevodu na účet dodávateľa po doručení ním vystaveného daňového dokladu-faktúry až po zrealizovaní a odovzdaní predmetu zákazky.

Splatnosť faktúr je spravidla 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, faktúra musí byť vyhotovená v zmysle platnej ekonomickej a účtovnej legislatívy. Objednávateľ môže predĺžiť termín splatnosti jednotlivých faktúr s ohľadom na finančné možnosti v prípade, ak na to bude dôvod.

**11. Podmienky účasti uchádzačov**

11.1 OSOBNÉ POSTAVENIE podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní

Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm.e) ZoVO a preukázať ich splnenie dokladmi podľa § 32 ods. 2 písm. e) ZoVO alebo ekvivalentnými dokladmi originál alebo kópiou – **doklad o oprávnení poskytovať predmet zákazky.**

11.2 Podpísaná zmluva s prílohami: Cenový návrh uchádzača a doplnený výkaz-výmer.

11.3 Preukázanie zápisu uchádzača v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť byť zapísaný v tomto registri.

11.4 Vyhlásenie uchádzača v zmysle 17. bodu tejto výzvy.

**12. Kritériá na hodnotenie ponúk:** Celková cena v eurách s DPH.

Najnižšia cena s DPH za predmet zákazky.

Váha kritéria je 100 váhových bodov.

**13. Obsah ponuky:**

Ponuka musí obsahovať doklady v zmysle 11. bodu tejto výzvy.

**14. Vyhodnotenie podmienok účasti.**

Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti uchádzačov spôsobom "Splnil/Nesplnil".

Ponuky uchádzačov, ktorí nesplnia podmienky účasti, t.j., ktoré budú hodnotené ako „Nesplnil“, budú z procesu verejného obstarávania vylúčené.

Do procesu vyhodnotenia ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk budú zaradené len ponuky uchádzačov, ktorí v procese vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačov boli vyhodnotenú spôsobom "Splnil" a ktoré neboli vylúčené.

**15. Spôsob vyhodnocovania ponúk uchádzačov na základe kritérií.**

**Pravidlá uplatnenia kritérií pri vyhodnocovaní ponúk, spôsob určenia poradia uchádzačov.**

a) Ponuky uchádzačov, ktoré obsahujú všetky požadované doklady a neboli vylúčené v procese vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačov, budú vyhodnocované na základe určeného kritéria „najnižšia cena“, t.j. najnižšia celková cena v € s DPH.



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Čeláre, Obecný úrad Čeláre 120, 991 22 Bušince, SR

**Názov predmetu zákazky:**

Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

- b) Verejný obstarávateľ pridelí váhové body samostatne každej ponuke predloženej v procese verejného obstarávania nižšie uvedeným spôsobom.
- c) Spôsob pridelenia váhových bodov:  
Maximálny počet váhových bodov bude pridelený ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou celkovou cenou predmetu zákazky. Počet váhových bodov ostatných ponúk bude vypočítaný podľa vzorca: Najnižšia celková cena vydelená celkovou cenou konkrétneho uchádzača a vynásobená číslom 100 = váhový počet bodov konkrétneho uchádzača, ktoré získala jeho ponuka. Výsledok sa zaokrúhli na dve desatinné miesta.
- d) Spôsob určenia poradia uchádzačov:  
Verejný obstarávateľ zoradí ponuky uchádzačov na základe celkového počtu pridelených váhových bodov ponúk uchádzačov, počnúc najväčším celkovým počtom váhových bodov a postupným znižovaním získaných celkových počtov váhových bodov.  
Poradie uchádzačov bude zostavené klesajúcim spôsobom, t.j. porovnaním a klesajúcim usporiadaním celkových počtov váhových bodov získaných uchádzačmi, to znamená počnúc ponukou uchádzača s najvyšším celkovým počtom váhových bodov a končiac ponukou uchádzača s najnižším celkovým počtom váhových bodov.
- e) Spôsob identifikácie úspešného uchádzača:  
Uchádzač, ktorý získa maximálny celkový počet váhových bodov, bude identifikovaný ako úspešný uchádzač.  
V prípade rovnosti pridelených váhových bodov prvenstvo získa ten uchádzač, ktorý predložil ponuku ako prvý.

**16. Ďalšie informácie:**

- a) Verejný obstarávateľ po ukončení lehoty na predkladanie ponúk začne **proces otvárania predložených ponúk** v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, dňa: **28.11.2017, o 15:30 hod.** v kancelárii spoločnosti AUTORITA, s.r.o., overí splnenie podmienok účasti a vyhodnotí predložené ponuky.
- b) Verejný obstarávateľ umožňuje všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk účasť jedného zástupcu uchádzača na ich otváraní.
- c) Všetkým uchádzačom, ponuky ktorých budú predmetom vyhodnocovania ponúk, bude zaslaná informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk.
- d) Pred podpisom zmluvy s úspešným uchádzačom verejný obstarávateľ overí skutočnosť, či úspešný uchádzač je zapísaný v registri konečných užívateľov výhod.
- e) Ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odstúpi od podpisu zmluvy, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzatvorenie zmluvy ďalšieho uchádzača v poradí.
- f) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk a zrušiť postup verejného obstarávania v prípade, že predložené ponuky budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa, alebo ak sa zmenili okolnosti platné v čase vyhlásenia tohto verejného obstarávania, alebo



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Čeláre, Obecný úrad Čeláre 120, 991 22 Bušince, SR

**Názov predmetu zákazky:**

Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

ak ani jedna predložená ponuka nebude spĺňať podmienky verejného obstarávania uvedené v tejto výzve.

O zrušení postupu verejného obstarávania verejný obstarávateľ upovedomí všetkých uchádzačov.

- g) Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

**17. Požiadavky na predmet zákazky:**

Uchádzač v ponuke predloží vyhlásenie o tom, že:

- opisu predmetu zákazky porozumel,
- bezvýhradne súhlasí s podmienkami zmluvy,
- je oprávnený a je odborne schopný v rozsahu predmetu podnikania dodať požadovaný predmet zákazky v požadovanej kvalite.

Uchádzač vytlačí Návrh zmluvy do ktorého vpíše povinné údaje, podpíše a predloží v ponuke. Ak ponuku predkladá elektronicky, ponuku vrátane takto doplnenej zmluvy oskenuje.

Verejný obstarávateľ bude požiadavky na predmet zákazky vyhodnocovať spôsobom Splnil/nespnil. Uchádzač, ktorý ich nesplní, bude z procesu verejného obstarávania vylúčený.

Košice, dňa 20.11.2017

Mi...kováč

**Prílohy:**

1. Cenový návrh uchádzača
2. Návrh Zmluvy
3. Výkaz-výmer a Projektová dokumentácia



**Verejný obstarávateľ:**

Obec Čeláre, Obecný úrad Čeláre 120, 991 22 Bušince, SR

**Názov predmetu zákazky:**

Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

**Cenový návrh uchádzača**

Identifikačné údaje uchádzača: .....

.....

Email: .....

Telefón: .....

**Kritérium: CENA s DPH**

Údaje	Cenový údaj
Cena celkom v € (bez DPH)	..... €
DPH v % ..... a v €	..... €
Cena celkom v € (s DPH)	..... €

Celková cena predmetu zákazky obsahuje aj všetky iné vedľajšie náklady uchádzača, ktoré vznikajú v súvislosti so zabezpečením predmetu zmluvy.

V prípade rozdielnych údajov, sme si vedomí, že naša ponuka bude z procesu verejného obstarávania vylúčená.

Dátum predkladania ponuky uchádzačom: .....

.....  
podpis a odtlačok pečiatky uchádzača

meno, priezvisko, funkcia  
štatutárneho zástupcu uchádzača oprávneného  
konať v záväzkových vzťahoch

- 1.1. Identifikačné údaje investora a stavby
- 1.2. Zdôvodnenie stavby a jej cieľov
- 1.3. Prehľad východiskových podkladov
- 1.4. Technické vybavenie objektu
- 1.5. Členenie stavby na S. O., možnosť realizácie po etapách.
- 1.6. Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie
- 1.7. Starostlivosť o bezpečnosť práce
- 1.8. Organizácia výstavby
- 1.9. Technická časť

## **SPRIEVODNÁ a TECHNICKÁ SPRÁVA**

**Názov stavby:** Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

**Miesto stavby:** Čeláre \* parcela č. 823/2 \* 835/6,7 \*1051/3

**Investor:** Obec ČELÁRE

**Zodp. projektant:** 

**Stupeň:** Projekt pre RS

**Dátum:** október 2017

## 1. Identifikačné údaje stavby

Investor: OBEC ČLÁRE \* 991 22 Bušince  
Názov stavby: Prístrešok k domu smútku  
Miesto stavby: Čeláre p. č. 823/2 \* 835/6,7 \*1051/3  
Okres/kraj: Veľký Krtíš / banskobystrický  
Charakter : prístavba  
Dodávateľ: výberové konanie  
Lehota výstavby: 12 mesiacov  
Zastavaná plocha: prístrešok = 72,00m<sup>2</sup>

## 2. Zdôvodnenie stavby a jej cieľov

Riešená budova domu smútku je situovaná na okraji obce Čeláre v miestnom cintoríne na parcele č. 823/2 \* 835/6,7 \*1051/3. Navrhovaný sedlový prístrešok bude tvoriť prístavbu k DS na čelnej fasáde.

Riešený objekt prístrešku predstavuje prízemnú budovu jednoduchého – obdĺžnikového pôdorysného tvaru zakrytú sedlovou strechou s bitumenovou krytinou. Z konštrukčného hľadiska – železobetónové piliere založené na pásových betónových základoch.

Z architektonického hľadiska riešenie zohľadňuje požiadavky investora a danosti pozemku. Jednoduchý pôdorysný tvar objektu je dotvorený použitím tradičných materiálov – kamenný obklad stĺpov, drevo, jemnozrnná omietka – všetky materiály v prírodnej farbe čím je podmienené aj farebné riešenie.

Projekt rieši rekonštrukciu domu smútku v obci Vrbovka :

- Výmenu vonkajších okenných a dverných výplní otvorov;
- Nový prístrešok na čelnej fasáde;
- Úpravu vonkajšej fasády.

Pred riešeným objektom budú prevedené sadové úpravy, ktoré predstavujú výsadbu okrasných stromov, kríkov, založenie trávnik a osadenie lavičiek a smetného koša.

## 3. Prehľad východiskových podkladov

- snímka z katastra KU Čeláre, list vlastníctva
- skutkový stav spracovaný projektantom
- zadávacie podmienky investora

V zmysle zákona o verejnom obstarávaní č. 25/2006 Z.Z. v platnom znení a §34, ods.5, písm. „a“ sa v texte, v rozpočte a výkresovej dokumentácii nachádzajú výrobky, ktoré sú uvedené ako príklad a je možné namiesto nich použiť ekvivalentný výrobok!

## 4. Technické vybavenie objektu

Objekt je napojený na vlastnú studňu, vzdušnú sieť NN – všetky prípojky sú vyhovujúce bez zásahov. Odkanalizovanie do jestvujúcej vodotesnej žumpy. V navrhovanom objekte bude riešený nový bleskozvod.

## 5. Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie

Životné prostredie danou stavbou nebude znehodnotené a stavba nevyvolá negatívny vplyv na životné prostredie. Počas prevádzania stavebných prác je potrebné prijať opatrenia na ochranu životného prostredia (nadmerná prašnosť, hluk, znečisťovanie ciest a podzemných vôd, uskladňovanie stavebného odpadu).



A) Odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby sú zaradené podľa vyhlášky MŽP č. 365/2015 Z. z. zo dňa 13. novembra 2015, ktorou sa ustanovuje kategorizácia odpadov a vydáva „Katalóg odpadov nasledovne :

Číslo druh odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu	Materiálová bilancia t/rok	Zneškodnenie * Zhodnotenie
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901,170902,170903	ostatný	1,60	D1 miestna legálna skládka
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	ostatný	1,40	D1 miestna legálna skládka
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	ostatný	0,10	D1 miestna legálna skládka
17 02 01	drevo	ostatný	0,20	R1
17 02 02	sklo	ostatný	0,50	R5
17 04 05	Železo a oceľ	ostatný	0,800	R4

Zhotoviteľ stavby uvedené odpady vytriedi a v maximálnej miere použije na recykláciu.

Kód recyklovania a zneškodňovania odpadov v súlade s prílohou č.1 a 2 zákona č. 79/2015 Z.Z. je:

- R1 - využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom
- R4 - Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín
- R5 - Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických látok
- D1 - uloženie do zeme alebo na povrchu (napr. skládka odpadov)

Uvedené odpady určené na likvidáciu skladovaním na skládke, musia byť uložené na skládkach, ktorých prevádzkovateľ má súhlas orgánu štátnej správy a má súhlas na zneškodňovanie predmetného druhu odpadu. Pôvodca ku kolaudácii predloží doklad o zneškodnení odpadu. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavby nie je predpoklad ohrozenia životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté odpady skladovať a zhromažďovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené voči odcudzeniu.

B) Počas prevádzkovania stavby nevznikne žiadny nebezpečný odpad kategórie podľa vyhlášky MŽP č.365/2015 Z. z. Počas realizácie i celej životnosti stavby je povinný pôvodca dodržiavať ustanovenia zákona č.79/2015 Zb. o odpadoch a súvisiacich vykonávacích vyhlášok MŽP. v odpadovom hospodárstve. Dodávateľ je povinný zaoberať sa ochranou životného prostredia pri realizácii stavebných prác, aby po dobu výstavby nedochádzalo k porušeniu životného prostredia okolia stavby, bude nutné dodržiavať nasledovné opatrenia zo strany dodávateľa:

- dbať, aby neboli devastované okolité plochy
- dodržiavať nariadenia a vyhlášky o ochrane ovzdušia, vodných zdrojov, tokov a plôch
- pri výjazde vozidiel a mechanizmov na verejnú komunikáciu zabezpečiť ich čistenie
- stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu

Dodávateľ bude na stavenisku rešpektovať : zákon č. 137/2010 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami v znení zákona č. zákona č. 17/92 Zb. o životnom prostredí.

## 6. Členenie stavby na S. O., možnosť realizácie po etapách a väzby na okolitú výstavbu

Stavba sa nečlení na stavebné objekty. Budúcim užívateľom je investor. Navrhovaný objekt nevyžaduje skúšobnú prevádzku, po odskúšaní inštalácií sa spíšu revízne správy a odovzdajú investorovi.

## 7. Starostlivosť o bezpečnosť práce

Starostlivosť o bezpečnosť pri práci a ochrana zdravia na stavbe je základnou povinnosťou vedenia stavby. Túto povinnosť vo všeobecnosti ukladá Zákonník práce. Pri realizácii je potrebné dodržať bezpečnostné predpisy č. 147/2013 Zb. a zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stavenisko musí vyhovovať bezpečnostným a zdravotným požiadavkám v znení nariadenia vlády SR 396/2006 Z.z. a musí byť zriadené tak, aby spĺňalo všetky podmienky podľa zákona.

## 8. Organizácia výstavby

Územie staveniska je voľné v užívaní investora. Z hľadiska ochrany podzemných vedení sú najdôležitejšie siete vodovodné, plynové, elektrické, telekomunikačné - je nevyhnutné rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich sietí a akékoľvek zemné práce realizovať len po dôkladnom vytýčení všetkých podzemných sietí. Stavba bude ukončená kompletne v jednom termíne.

Zariadenie staveniska bude len na parcele č. 823/2.

Pre prácu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve investora bude nutné zaistiť súhlas majiteľov pozemkov. Stavebný materiál sa bude dovážať nákladnou dopravou najkratšou možnou trasou až na stavenisko.

V zmysle zákona 50/76 Zb. a zákona 237/2000 §43 i stavenisko musí :

- a) byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením;
- b) byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby;
- c) mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany;
- d) umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov, mechanizmov a umiestnenie ZS;
- e) umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce
- f) mať bezpečný odvoz alebo likvidáciu odpadu;
- g) mať vybavenie potrebné na vykonávanie stav. prác na pobyt osôb vykonávajúcich stav. práce;
- h) byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia.

## 9. Technická časť

### 9.1. Búracie práce

Búracie práce predstavujú:

- Kompletná demontáž ocelového prístrešku vrátane sklolaminátovej krytiny
- vybúranie všetkých hliníkových okien a dverí na fasáde objektu
- rozšírenie otvorov pre nové dvere o 50mm po oboch stranách
- demontáž žľabov a zvodov
- odtlčenie kabrincového obkladu sokla z čelnej fasády
- odtlčenie zvetralej škrabanej cementovej omietky fasády v rozsahu 30% po celom obvode
- vybúranie betónovej plochy okolo domu smútku 40,20m<sup>2</sup>
- vybúranie keramického obkladu vrátane cementovej omietky v oboch WC
- vybúranie ker. dlažby vrátane cementovej malty hr. 20mm a poteru hr. 70mm v oboch WC
- demontáž zariadení a predmetov a armatúr v oboch WC



Pri montáži okien je potrebné použiť z interiérovej strany paronepriepustnú a z exteriérovej strany paropriepustnú izoláciu, chrániacu detail kotvenia okna a v ňom použitú PUR penu.

Pre osadenie okna dodávateľ otvorových konštrukcií zodpovedá za systémové riešenie detailu osadenia a má ho zohľadniť v cenovej ponuke dodávky, podľa typu použitého profilu pre dodávané okná. Za systémové riešenie osadenia okna sa uvažuje tesnenie v troch zónach: vonkajší uzáver styku, tepelnoizolačná výplň styku a vnútorný uzáver styku. Tesnenie v troch zónach sa rieši s tesniacimi modernými izolačnými tmelmi, páskami alebo izolačnými fóliami. Miesta uchytienia skrutkami musia byť max. odstupoch 700 mm pre plastové okná a 800 mm pre drevené okná. Vzdialenosť pevných uchytení od rohov a priečnikov rámu sa realizuje vo vzdialenosti max. 100-150 mm. Do budovy sa majú zabudovať výplňové konštrukcie - certifikovaný okenný systém. Pred zadaním jednotlivých typov okien a dverí do výroby je nutné prekontrolovať tvarové riešenie, skladobné rozmery a počet okien v príslušných obvodových stenách !!!

1. plastové okno 550 x 600mm - otvára vo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele)
2. plastové okno 1100 x 500mm - otvára vo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele)
3. plastové okno 1150 x 600mm - otvára vo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele)
4. plastové okno 1200 x 1400mm - otvára vo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele)
5. plastové vchodové dvere 600x1950mm z 1/3 zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele)
6. plastové vchodové dvere 700x1950mm z 2/3 zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele)
7. plastové zasklená stena 2700 x 2100mm s dvojkridlovými vchodovými dverami 1800x2000mm z 2/3 zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele)

#### 9.7. Izolácie

Izolácia proti zemnej vlhkosti 2x penetračný náter HYDROBIT V60 S35 plošne natavený.  
Podkladná strešná fólia - MEZOFOL. Tepelná izolácia podlahy prístrešku perimetrové dosky hr. 30mm alt. extrudovaný polystyrén.

#### 9.8. Maľby a nátery.

Zámočnicke konštrukcie - sa opatria 1 x základný + 1 x vonkajší syntetický náter. Konštrukcia krovu, latovanie sa opatrí náterom proti hnilobe a škodcom (BIOCHEMIT, KROVSAN). Viditeľné prvky krovu budú opatrené lazúrovacím lakom na drevo - SLOVLUX, BORI, CHEMOLUX.

Jestvujúca plechová krytina vrátane jestvujúcich klampiarskych výrobkov, (oplechovania atiky, žľaby a zvody) sa opatria 1 x galvanizačným náterom + 1 x základný + 1 x vonkajší syntetický náter.

Ostenia a nadpražia okien, dverí a steny, strop vo WC sa opatrí penetračným náterom + 2 x interiérová maľba.

#### 9.9. Stolárske, klampiarske a zámočnicke výrobky.

Všetky prvky krovu budú opracované - ohoblované s vyfrézovanými hranami. Drevený obklad čela rímasy a čela štítov = opracované dosky 25x150mm. Drevený obklad štítov = tatranský profil hr. 12mm.

Všetky nové oplechovania na streche sa prevedú z pozinkovaného alt. poplastovaného plechu hr. 0,6mm. Kotviace skrutky pomúrnice závitová tyč M14-330mm + veľkoplošná podložka + matica.

Kotviace papuče stípvov z opracovaného plechu hr. 6,0mm \*100x800mmv tvare „U“ s otvormi 2 x ø 14mm pre svorníky.

#### 9.10. Ostatné konštrukcie a práce.

Vážnice a pomúrnice budú osadené do káps 200x250x250mm vysekaných do obvodového muriva. Použije sa lešenie trubkové, kovové, alt. mobilné a pomocné kozové) miešačka, zvaračka, a iné ručné elektrické nástroje a mechanizmy. Budova sa po ukončení prác vyčistí.

## 9.11. Sadové úpravy a mobiliár

Sadové úpravy zahŕňajú výsadbu živých plotov na pravej a ľavej strane spevnenej plochy pri vstupe z rastlín „Krušpán vždyzelený“ (*Buxus semperviens*) a stromu *Vrba previsnutá na kmienku* (*Salix repens Voorthuizen*) nižšieho rastu. Po výsadbe sa okolité plochy pozdĺž chodníka zatravnia.

Pred založením zelene je potrebné ukončiť všetky stavebné práce a dôsledne vyčistiť pozemok od stavebného odpadu, vykonať terénne úpravy a vysadiť navrhované stromy.

Pred založením trávnikov sa vykoná plošná úprava terénu – doplnenie zeminy, uhrabanie, vyhrabávanie a odvoz kameňov (na skládku dodávateľa), kultivátorovanie zeminy, rozbitie hrúd. Pred vlastným založením trávnikov je potrebné ošetrovanie pôdy chemickým postrekom neselektívnym herbicídum (Roundup). Presný rozpis úkonov pri založení trávniku vid'. Situáciu.

Pre výsev trávniku je najvhodnejším agrotechnickým termínom jar - apríl až máj a jeseň - august až polovica septembra (do zimy je potrebné aby bolo urobené prvé kosenie). Neskorší termín pre zakladanie trávniku sa nedoporuča, aby nedošlo k vymrznutiu slabozakorenených rastlín.

### ➤ Navrhované stromy a kríky

#### ❖ *Vrba previsnutá na kmienku 100cm - Salix repens Voorthuizen = 2 ks*

Vrba plazivá Voorthuizen vrúbľovaná na kmienik vo výške 100cm je jednou z najkrajších a zároveň najodolnejších drobných previsnutých vrb. Jej jemné konáriky s úzkymi kopijovitými lístkami elegantne prevísajú z tohoto malého stromčeka. Je to odolná okrasná trpasličia vrba s rozličnými možnosťami použitia. Vďaka svojmu nízkemu vzrastu sa ideálne hodí do skaliek, predzáhradiek, malých záhonov, alebo do väčších nádob. Podľa počasia kvitne vo februári až v apríli, kedy vo veľkom množstve tvorí striebisté, malé a veľmi dekoratívne jahňady. Lístky má na hornej strane tmavozelené, trochu chlpkaté a zo spodnej strany striebisté. Na jeseň sa sfarbujú na žlté. Rastie na všetkých typoch pôd, na slnku, v polotieni až v tieni. Odoláva chladu až do tepelnej zóny 4, preto sa hodí aj do chladnejších oblastí.

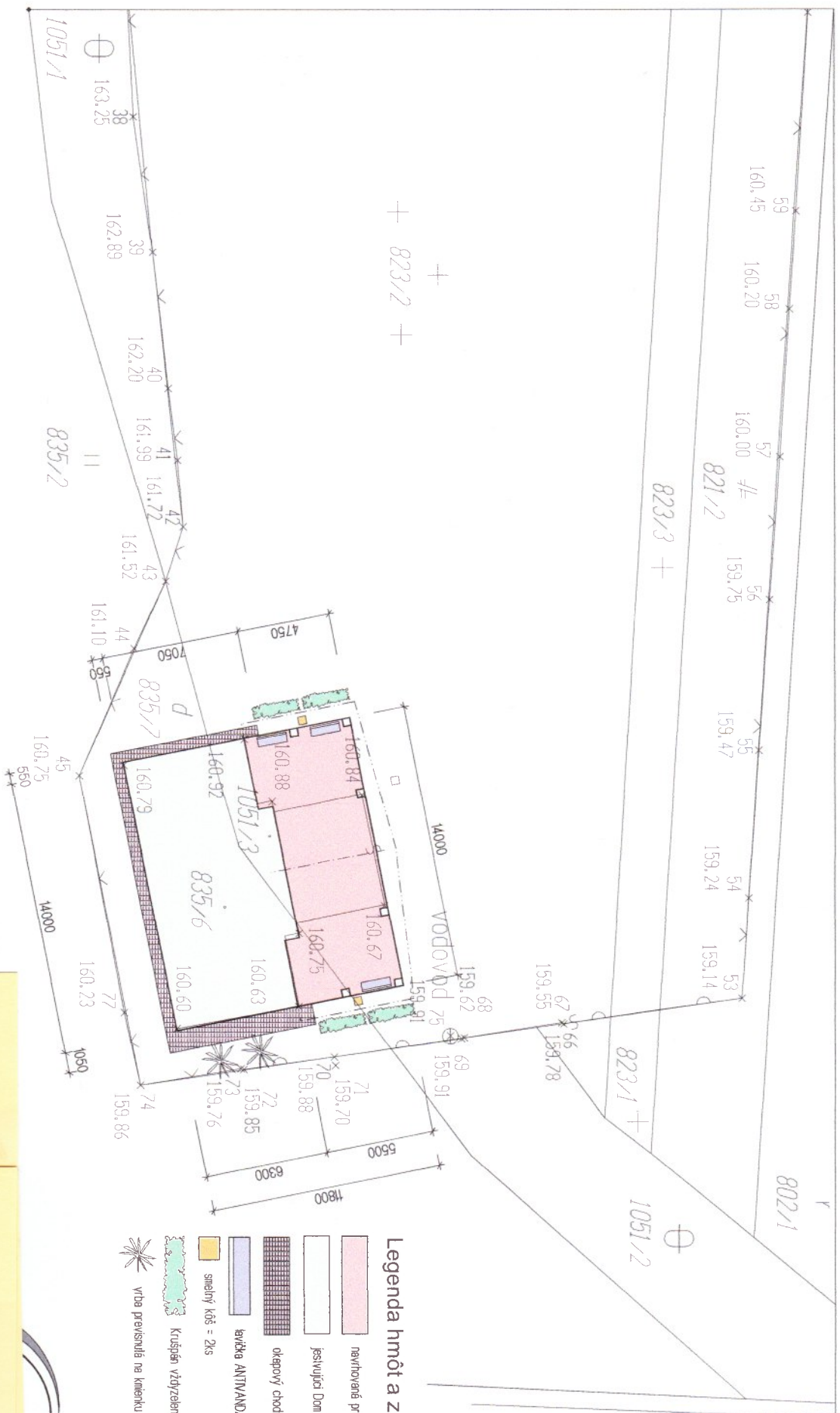
#### ❖ *Krušpán vždyzelený v.=20/30cm - Buxus semperviens - 4ks/m = 40 ks*

Neopadavý veľmi hustý ker s bohatými drobnými tmavozelenými lístkami a charakteristickou vôňou. Nie je náročný na stanovište a rastie aj v polotieni až tieni. Dobre znáša strih a dožíva sa vysokého veku, preto je vhodný na tvorbu živých plotov vysokých 20cm až 3m. Výborne sa hodí na tvarovanie ihlanov, gulí, špirál a ďalších tvarov. Je úplne mrazuvzdorný.

3 x Parková lavička ANTIVANDAL - rám zo zváraných ocelových štvorcových profilov 60x60mm pozdĺžne plastové dosky s tvrdého odolného plastu pozdĺžne kovové zosilnenie pod pozdĺžnymi plastovými doskami povrchová úprava vypaľovací práškový lak odtieň hnedý plast, spodné pätky pre kotvenie k zemi.

2 x Elegantný drevený kôš so zváranou ocelovou konštrukciou vhodný do mestských parkov, záhrad, na ihriská aj do moderných interiérov budov, zváraná ocelová konštrukcia lakovaná práškovou sivou farbou RAL 9007, bočné strany sú vykladané masívnymi drevenými latami so špeciálnou úpravou na vonkajšie použitie, kôš tak ľahko odoláva nepriaznivým vplyvom počasia, obsahuje vnútornú vyberateľnú pozinkovanú vložku s vnútornými príchytkami.





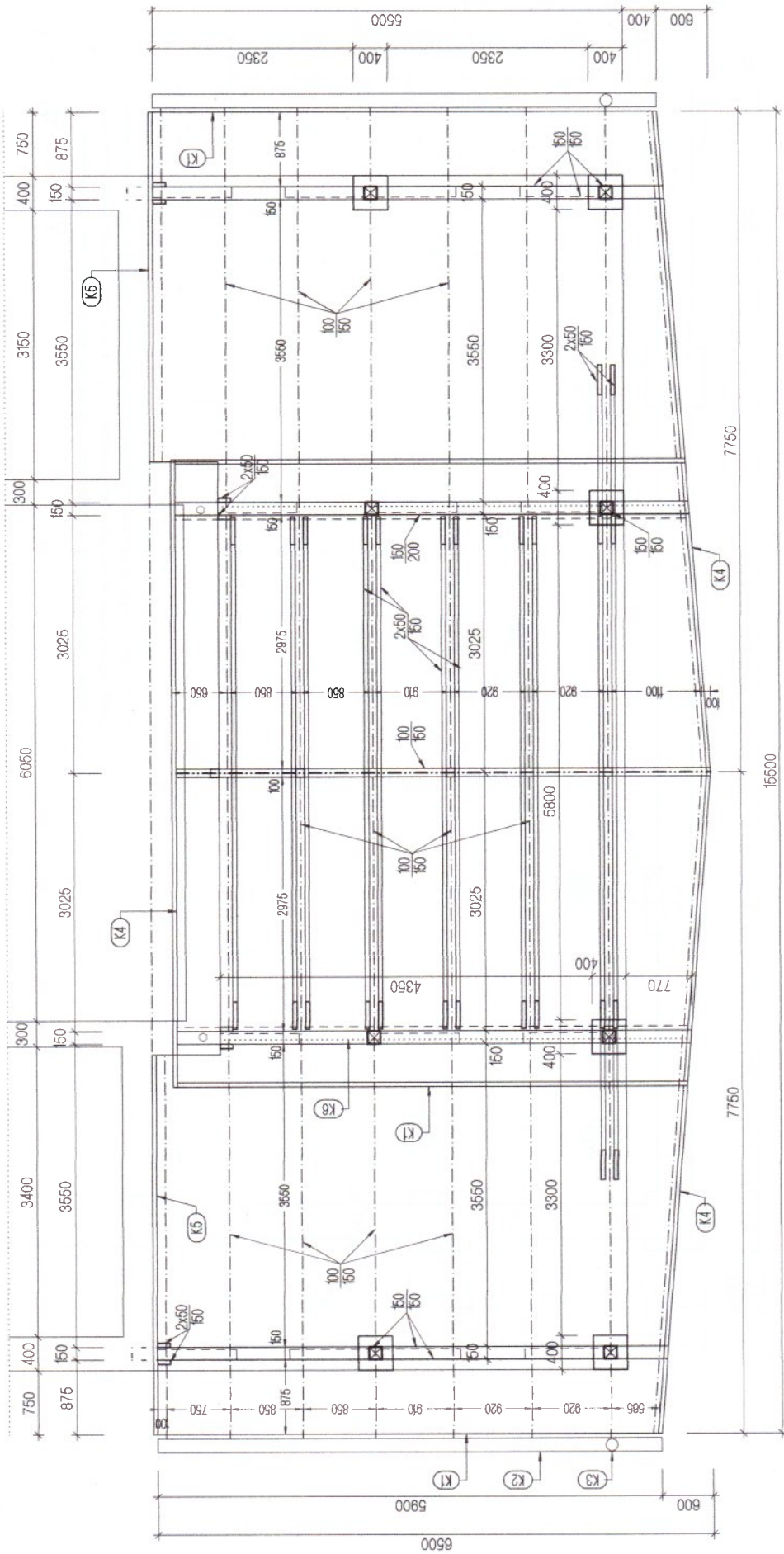
**Legenda hmôt a značiek**

- nevyhované prístrešok prístrešku
- jestvujúca Dom smútku
- okrajový chodník - zmlkované dlažba
- keráma ANTIWANDAL 15cm = 3ks
- snehový koš = 2ks
- krúšpan v zdyzelený v=40cm = 40ks
- vrbu prevísnuť na kmenku = 2ks

**Poznámka**

Počas stavebných prác v plnom rozsahu rešpektovať nariadenie vlády č. 339/2006 o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií.  
 Pred zahájením výkopových prác je nutné overiť a vytyčiť všetky existujúce inžinierske siete, pričom kladenie realizovať v zmysle STN 34 1050, 73 6005, 33 4050.  
 Pri nebezpečných súbehoch a krížovaniach inžinierskych sietí výkopy realizovať RUCNE!

<b>Projekt s</b>		<b>Investor</b>	
Projektant		OBEC ČELÁRE • 991 22 Bušince	
Stavba		Prístrešok k domu smútku	
Dossah		Čeláre * parcela č. 823/2 * 835/6,7 * 1051/3	
Celková situácia stavby		Dátum	
		10/2017	
		Formát	
		2 A4	
		Mierka	
		1:200	
		Č.výkr.	
		<b>B</b>	



## Výkaz dřeva

Pomůrnice 150x150mm.....	7,0m x 2ks = 0,315m <sup>3</sup>
Stípy + Pásek 150x150mm.....	3,0m x 8ks = 0,540m <sup>3</sup>
Váznice.....	150x200mm.....6,0m x 2ks = 0,360m <sup>3</sup> 4,0m x 2ks = 0,120m <sup>3</sup>
Krokvy.....	100x150mm.....5,0m x 32ks = 2,40m <sup>3</sup>
Klíštiny.....	50x150mm.....6,0m x 14ks = 0,63m <sup>3</sup>
Vzpery+střípk.....	100x150mm.....5,0m x 4ks = 0,30m <sup>3</sup>

Plocha střechy.....	= 140,0m <sup>2</sup>
Čelá štítův = ohoblované desky 25x150 =	12ks x 5,0m
Čelá římsy = ohoblované desky 25x150 =	4ks x 6,0m
Latování 30x50mm =	300,0m = 0,45m <sup>3</sup>
Svorníky M12-330mm =	32ks + matice + podložka

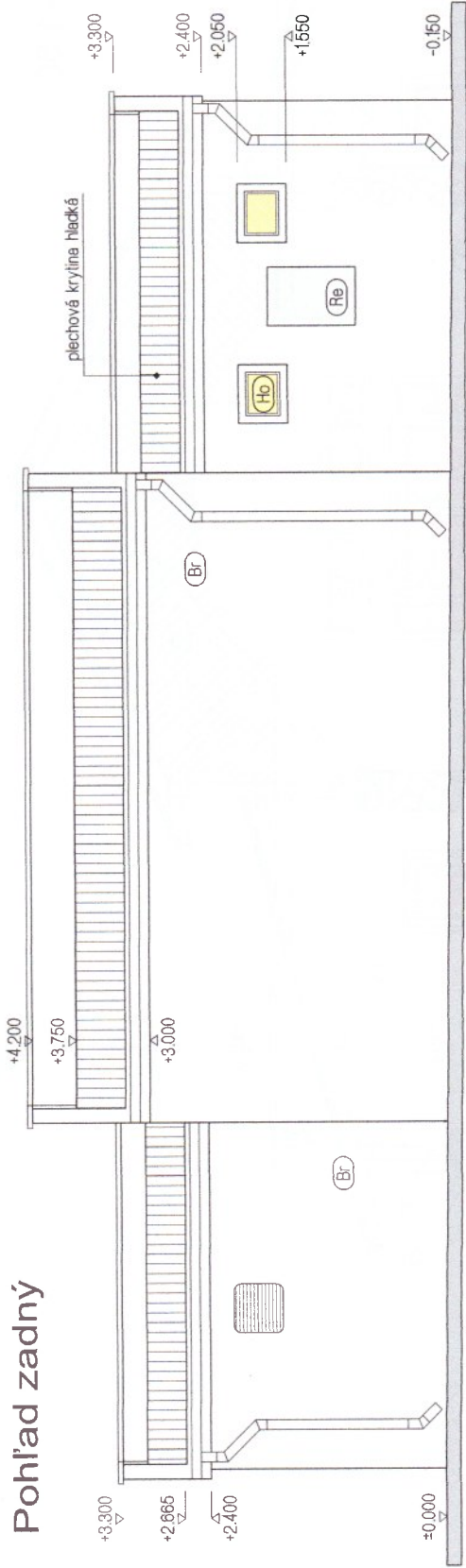
## Projekt s

Projektant	[Redacted]		
Investor	OBEC ČELÁRE * 991 22 Bušince		
Stavba	Datum	10/2017	Č.sedy
	Formál	2 A4	
Obsah	Měrka	1:50	Č.výkr.
	Nový stav - půdorys krovu		<b>8</b>

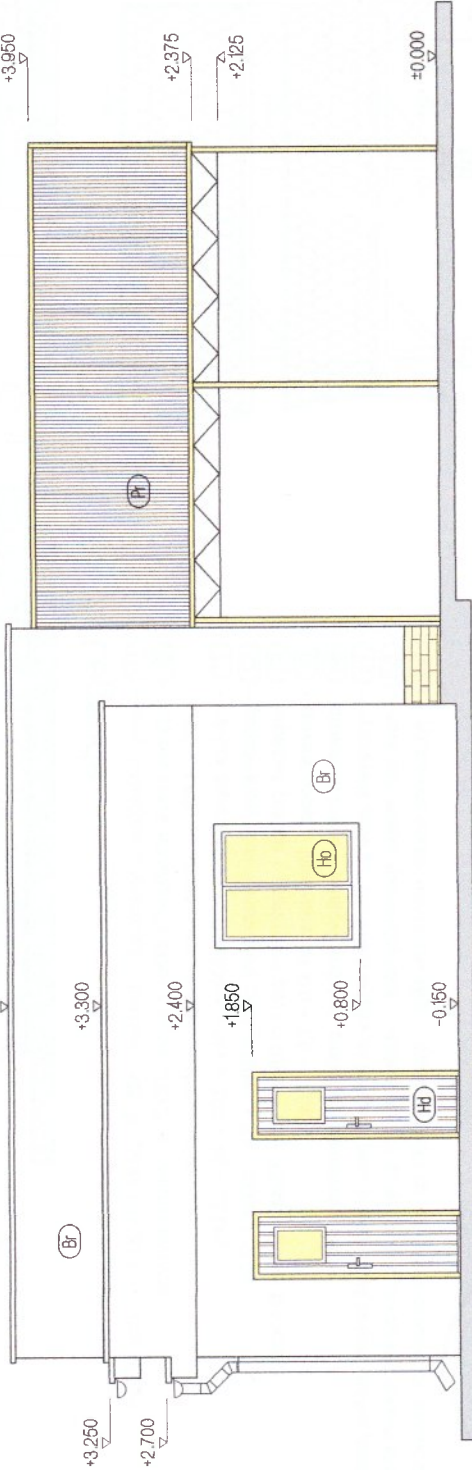




# Pohľad zadný



# Pohľad bočný M - 1:75



# Legenda

- (Br) - škrabaná omietka Brizolit
- (Hd) - hliníkové východové dvere
- (Hb) - hliníkové okná
- (Ko) - keramický obklad
- (Pr) - oceľový prístrešok
- + skloennátová vlnitá krytina
- = kompletná demontáž

- [White box] - stávajúce konštrukcie
- [Yellow box] - vybúrané konštrukcie

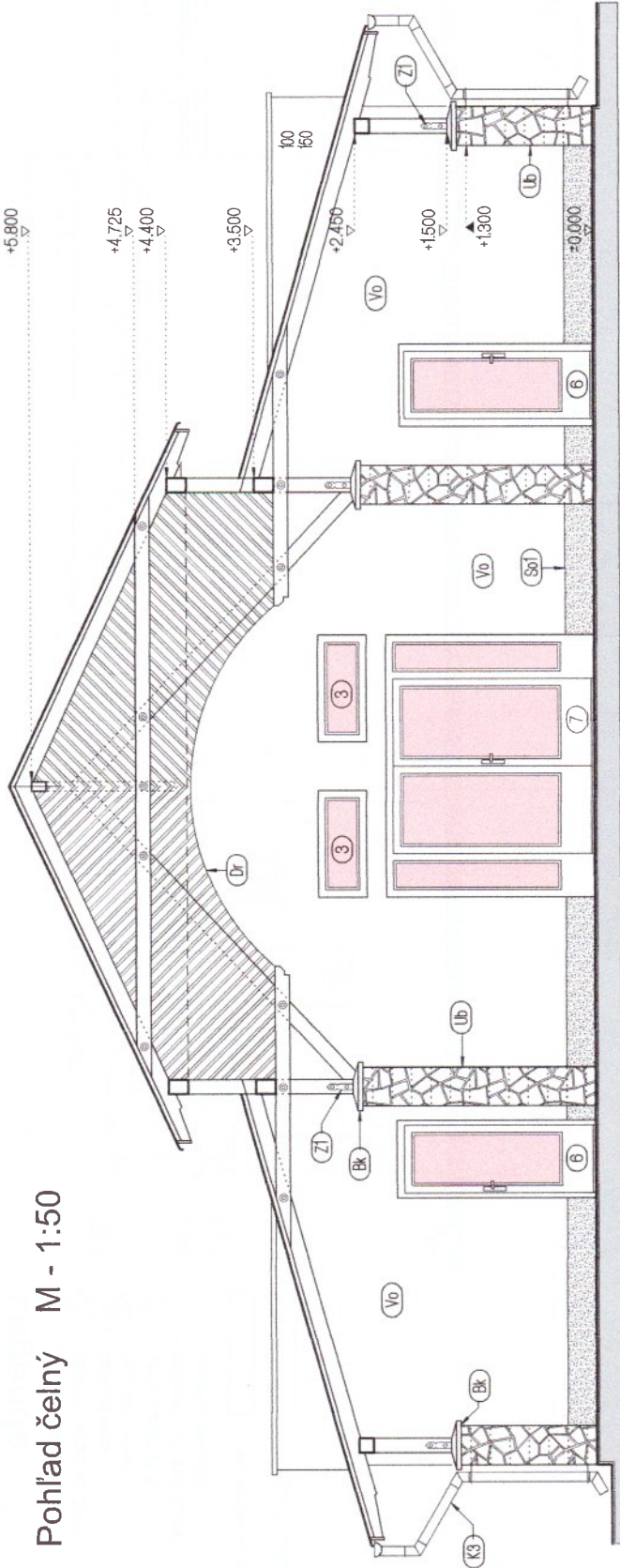
Búracie práce ďalej perdstavujú:

- vybúrenie všetkých hliníkových okien a dverí na fasáde objektu
- rozšírenie otvorov pre nové dvere o 50mm po oboch stranách
- demontáž žľabov a zvodov
- odčistenie kabrinčového obkladu sokla z čelnej fasády
- odčistenie zvetrajnej škrabanej cementovej omietky fasády v rozsahu 30% po celom obvode

## Projekt

Projektant	OBEC ČELÁRE * 991 22 Bušince		Č.sady
Investor	OBEC ČELÁRE * 991 22 Bušince		10/2017
Stavba	Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku		Formát 2 A4
Obsah	Čeláre * parcela č. 823/2 * 835/6,7 *1051/3		Mierka 1:50
	Skutkový stav - pohľad zadný a bočný		Č.výkr. 4

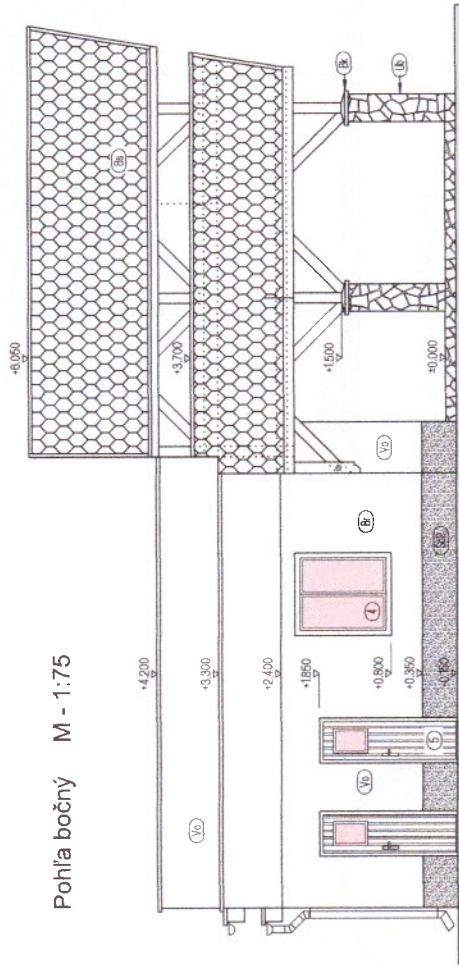
# Pohľad čelný M - 1:50



# Legenda

- UB - stĺpy 400x400mm z opracovaných tvaroviek UNIBLOK, zaliate C16/20 s výstužou 4R12mm
- BK - betónový klobúk 500x500x50-100mm z betónu C16/20 s výstužou sieťovina
- ZI - kotviaca pepuča sĺpov P6-100x800mm = 6ks x 0,08 x 48 = 23,0kg
- K2 - pododkvepový žľab - pozinkovaný plech hr.0,6mm • R.š.- 330mm = 12,0m
- K3 - odpadové potrubie - pozinkovaný plech hr.0,6mm • R.š.- 330mm = 6,0m + 6ks koleno
- Dr - drevený obklad - taliansky profil 10,0 + 7,0 = 17,0m2
- BS - bitumenová krytina - estalový šindel alt. profilovaný poplastovaný plech
- Vo - vyspravená omietka + sklotextilná mriežka do lepiaceho imelu a tenkovrstvá farebná omietka jemnozrná
- So1 - nová cem. omietka +penetračný náter + sklotext. mriežka do lep. imelu a tenkovrstvá soklová slierka
- So2 - vyspravená omietka +penetračný náter + sklotext. mriežka do lep. imelu a tenkovrstvá soklová slierka

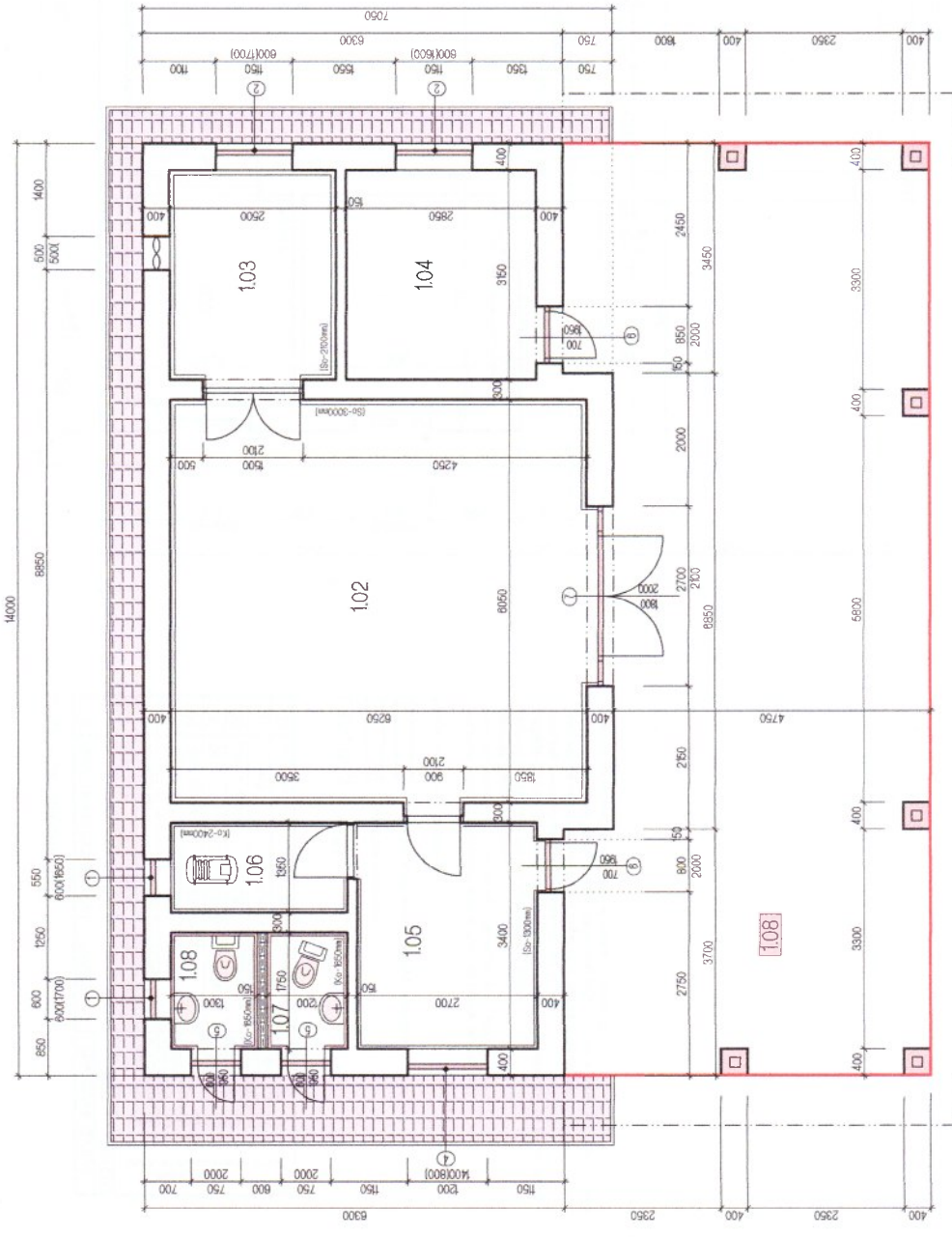
# Pohľad bočný M - 1:75



1. plastové okno 550 x 600mm - otvárávo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
2. plastové okno 1100 x 500mm - otvárávo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
3. plastové okno 1150 x 600mm - otvárávo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
4. plastové okno 1200 x 1400mm - otvárávo sklopné zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 1ks
5. plastové vchodové dvere 600x1950mm z 1/3 zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
6. plastové vchodové dvere 700x1950mm z 2/3 zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
7. plastové zasklená stena 2700 x 2100mm s dvojkřídlovými vchodovými dverami 1800x2000mm z 2/3 zasklené izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 1ks

# Projekt

Projektant	[Redacted]		
Investor	OBEC ČELÁRE • 991 22 Bušínice		
Stavba	Dátum	10/2017	Č. seoy
	Formát	2 A4	
Obsah	Nový stav - pohľad čelný, bočný		Č. výkr. 150



### Legenda miestností

Č.m.	Názov miestnosti	Plocha /m <sup>2</sup>	Podlaha	Povrchová úprava stien	Povrchová úprava stropu
1.02	Obradná sieň	38,70	hrančkové dlažba	skladový obklad	skladový obklad
1.03	Chladicí box	8,10	keramická dlažba	skladový obklad	skladový obklad
1.04	Spalňa	9,10	PVC	skladový obklad	skladový obklad
1.05	Salón	9,30	keramická dlažba	skladový obklad	skladový obklad
1.06	Domáca vodofaň	3,60	keramická dlažba	keramický obklad	keramický obklad
1.07	WC muži	2,20	keramická dlažba	keramický obklad	keramický obklad
1.08	WC ženy	2,40	keramická dlažba	keramický obklad	keramický obklad
1.08	Nový prístrešok	72,0	hrančková dlažba	drevený obklad	latenský profil

### Legenda hmôt

- stávajúce konštrukcie
- nové konštrukcie

1. plastové okno 550 x 600mm - otváranie sklopné zasklenie izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
2. plastové okno 1100 x 600mm - otváranie sklopné zasklenie izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
3. plastové okno 1150 x 600mm - otváranie sklopné zasklenie izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
4. plastové okno 1200 x 1400mm - otváranie sklopné zasklenie izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 1ks
5. plastové vchodové dvere 1000 x 1950mm z 1/3 zasklenie izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
6. plastové vchodové dvere 700 x 1950mm z 2/3 zasklenie izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 2ks
7. pasové zasklenie strechy 2700 x 2100mm s trojkráskovými vchodovými oknami 1800x2100mm z 2/3 zasklenie izolačným dvojsklom (zlatý dub/biele) = 1ks

- Vonkajšia omietka stien sa na vyspravení v rozsahu 30% opätí penetratným náterom.  
 sklončnou mriežkou do lepiaceho imelu a betónovou fasádou omietkou / sekčnou stierkou.  
 Vonkajšia omietka sokla v mieste odlišných obkladov = nová cementová omietka + penetratný náter, + sklončnou mriežkou do lepiaceho imelu a betónovou soklovou stierkou.  
 Vonkajšia omietka stien vo WC sa opätia cementovou omietkou + keramickými obkladmi do flexibilného lepiaceho imelu.  
 Nová predlaha vo WC profilový keramická dlažba hr. 80mm do flexibilného lepiaceho imelu.  
 Nová predlaha stien hr. 50mm + cementový poter hr. 70mm z betónu C16/20.  
 Podlaha prístrešku profilový keramický masuzáborná - keramická dlažba hr. 80mm do flexibilného lepiaceho imelu.  
 Odstena a naoprazdza okien a dverí sa vyspravuje štukovou omietkou + jemná mliečová stierka.

- slippy 400x400mm = Ivarovsky Uniblock zatiate betónom C16/20 s výsuvňou 4R12mm
- navrhovány okapový chodník 18,3m<sup>2</sup> + parový obrubník 50x250/500-1000mm = 35,0m
- nová betónová zámková dlažba hr. 80mm
- štrkové lôžko 0-8mm o hr. 70mm
- zhubená štrkodra 16-32 o hr. 100mm
- zhubená štrkodra 32-64 o hr. 150mm

Projektant

Investor

Stavba

Obsah

OBEC ČELĀRE \* 991 22 Bušince  
 Stavebné úpravy a prístrešok k domu smúku  
 Čelāre \* parcela č. 823/2 \* 835/6,7 \* 1051/3  
 Nový stav - pôdorys

Dátum 10/2017

Formát 2 A4

Mierka 1:75

Č. výkr. 6



### Legenda miestností

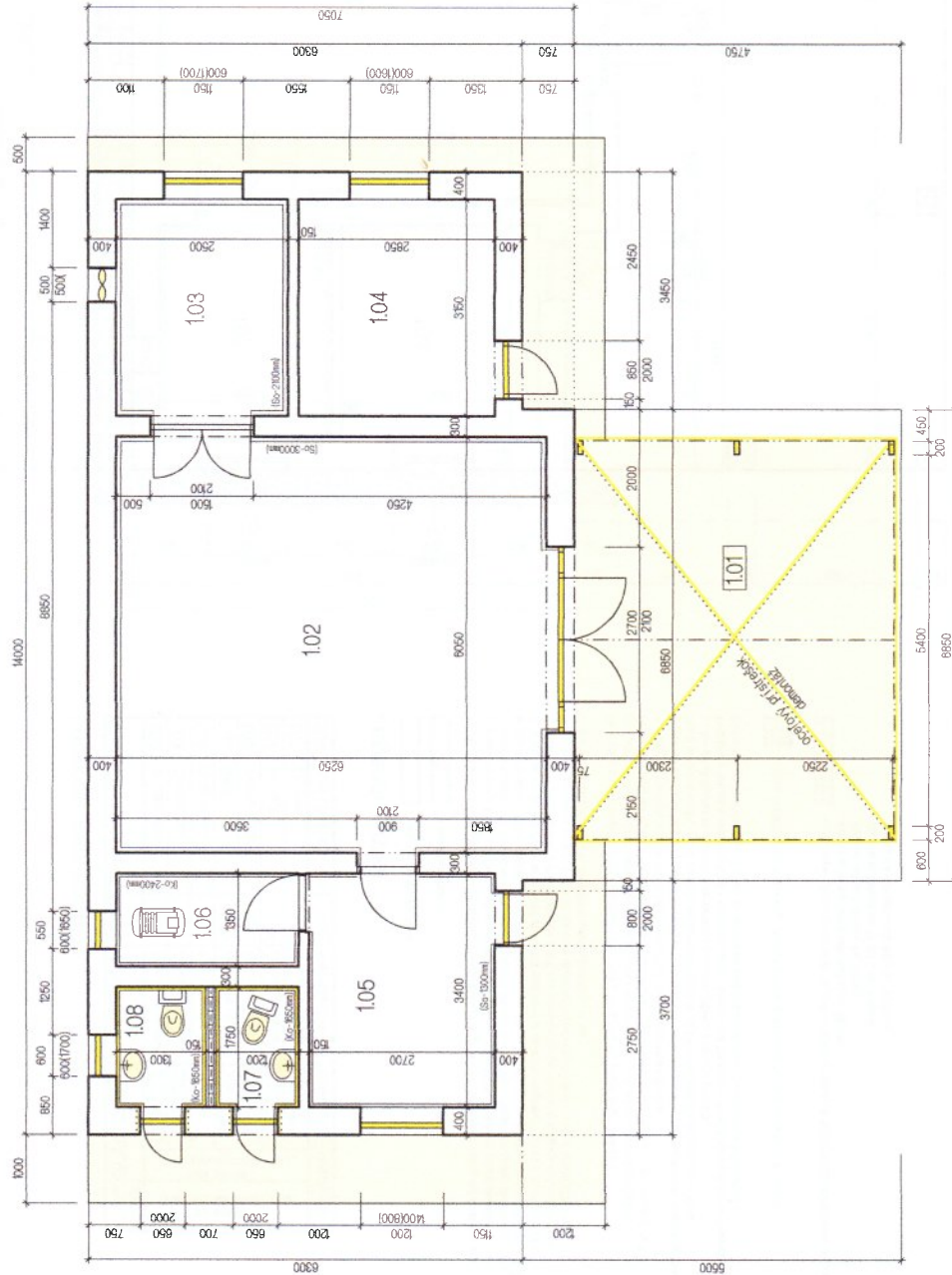
Č.m.	Názov miestnosti	Plocha /m <sup>2</sup>	Podlahe	Povrchová úprava	stropu
101	Prístrešok	40,20	betónová plocha	Nedká výpermocentrová omietka + veporná mála	Nedká výpermocentrová omietka + veporná mála
102	Obradná sieň	38,70	betónová dlažba	akrylový lak na zásp. (200mm)	akrylový lak na zásp. (200mm)
103	Chladiaci box	8,10	keramická dlažba	akrylový lak na zásp. (200mm)	akrylový lak na zásp. (200mm)
104	Sklad náradia	9,10	PVC	akrylový lak na zásp. (200mm)	akrylový lak na zásp. (200mm)
105	Salňa	9,30	keramická dlažba	akrylový lak na zásp. (200mm)	akrylový lak na zásp. (200mm)
106	Domáca rozcierač	3,60	keramická dlažba	akrylový lak na zásp. (200mm)	akrylový lak na zásp. (200mm)
107	WC muži	2,20	keramická dlažba	akrylový lak na zásp. (200mm)	akrylový lak na zásp. (200mm)
108	WC ženy	2,40	keramická dlažba	akrylový lak na zásp. (200mm)	akrylový lak na zásp. (200mm)

### Legenda hmôt

- stávajúca konštrukcia
- vybrané konštrukcie = oceňový prístrešok

Búracie práce ďalej paraflevoúť

- vybrať všetky náhľadové okna a dvere na ľavé strane objektu
- rozšírenie otvorov pre nové dvere o 50mm po oboch stranách
- demontáž žľabov a zvodov
- odčistenie kabínového obkladu sokla z čelnej fasády
- odčistenie zvláštnej škrabanej cementovej omietky fasády v rozsahu 30% po celom obvode
- vybrať betónové pletky okolo domu smúdku 40,20m<sup>2</sup>
- vybrať keramickú obkladovú vrstvu cementovej omietky v oboch WC
- vybrať keramickú dlažbu vrstvenú cementovej omietky hr. 20mm a polepu hr. 70mm v oboch WC
- demontáž zariadení a armatúr v oboch WC



Projektant

Investor

Stavba

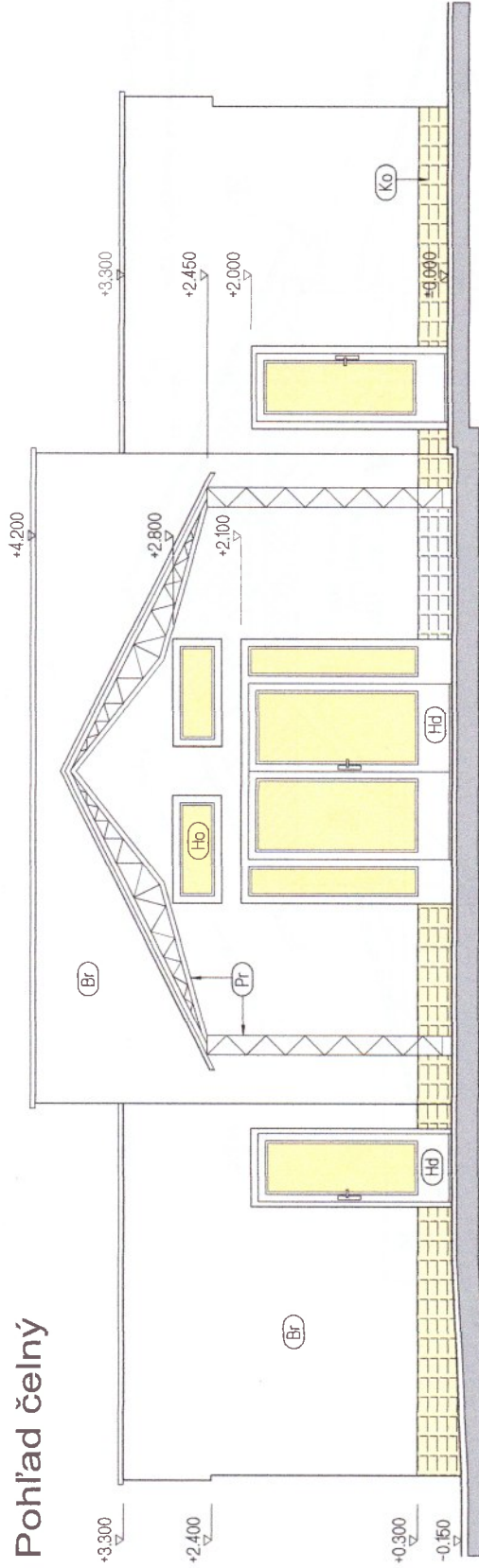
Obsah

OBEC ČELÁRE \* 991 22 Bušince  
 Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku  
 Čeláre \* parcela č. 823/2 \* 835/6,7 \* 1051/3  
 Skukový stav - pôdorys

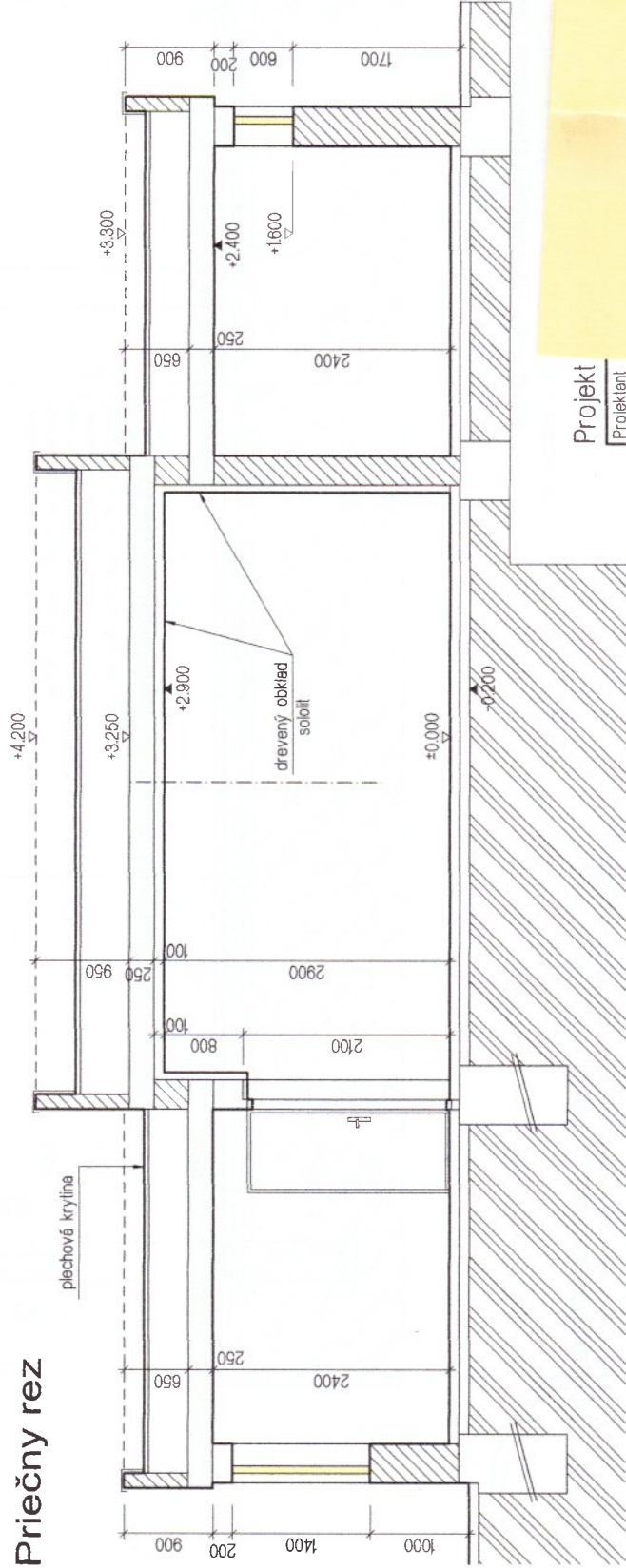
Dátum 10/2017  
 Formát 2 A4  
 Mierka 1:75  
 Č. výk. 2



# Pohľad čelný



# Priečny rez



# Legenda

- Br - škrabaná omietka Brizolit
- Hd - hliníkové východové dvere
- Ho - hliníkové okná
- Ko - keramický obklad
- Pr - oceľový prístrešok
- + sklolaminátová vlnitá krytina
- = kompletné demontáž

- stávejúce konštrukcie
- vybúrené konštrukcie

## Projekt

Projektant

Investor

Stavba

Obsah

OBEC ČELÁRE \* 991 22 Bušince

Stavebné úpravy a prístrešok k domu smútku

Čeláre \* parcela č. 823/2 \* 835/6,7 \* 1051/3

Skutkový stav - priečny rez, pohľad čelný

Dátum 10/2017

Č.sady

Formát 2 A4

Mierka 1:50

Č.výkr. 3

Búracie práce ďalej perdstavujú:

- vybúranie všetkých hliníkových okien a dverí na fasáde objektu
- rozšírenie otvorov pre nové dvere o 50mm po oboch stranách
- demontáž žiabov a zvodov
- odlícenie kábrincového obkladu sokla z čelnej fasády
- odlícenie zvertralej škrabanej cementovej omietky fasády v rozsahu 30% po celom obvode